תקנון מבצע "הנחה 5% מדמי האשפוז החודשיים"

1. **כללי**

רשת פאלאס מדיקל מודיעה בזאת על מבצע "הנחה 5% מדמי האשפוז החודשיים" במסלול הסכם לאשפוז סיעודי קבוע בלבד (להלן: "**המבצע**") במטרה לקדם את שיווק חדרי האשפוז במסלול זה במחלקה הסיעודית "פאלאס מדיקל מודיעין", מתנהל בכפוף לתקנון המבצע . ט.ל.ח

2. **הגדרות**

למונחים הבאים בתקנון תהא המשמעות המפורטת לצידם, כדלקמן:

2.1 "**החברה**" או "**המתקן**" – מחלקות סיעודיות א' ב' ג' בלבד בפאלאס מדיקל מודיעין המנוהל על-ידי דיור מוגן מודיעין בע"מ – חברה לדיור מוגן בע"מ;

2.2 "**המבצע**" – בחתימה על הסכם לאשפוז סיעודי לטווח ארוך ביחס לחדרי האשפוז במהלך תקופת המבצע, תינתן לדייר הטבה אישית שאיננה ניתנת להעברה לאחר, שעניינה הקניית הנחה בשיעור של 5% (חמישה אחוזים) מדמי האשפוז החודשיים וזאת לפי מחירון החברה הרלוונטי לאותה העת. ההנחה תקפה וכפופה לכך שהדייר ו/או המבקשים, ביחד ולחוד, ממלאים את חיוביהם והתחייבויותיהם כלפי החברה על פי ההסכם, וזאת לתקופה של 12 (שנים עשר) חודשים החל ממועד תחילת תקופת האשפוז במתקן;

2.3 "**הדייר**" – הזכאים להשתתף במבצע בהתאם ובכפוף לתנאים כמפורט להלן ובלבד שהתקשרו עם החברה בהסכם במסלול של אשפוז סיעודי לטווח ארוך בלבד בתקופת המבצע בלבד ובכפוף לה;

2.4 "היקף המבצע" – מוגבל עד 5 הסכמי אשפוז ראשונים בלבד או לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

2.5 "**תקופת המבצע**" – בין 10.11.2026 לבין 31.12.2026 או לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

3. **השתתפות במבצע**

3.1 הזכאים להשתתף במבצע הינם דייר (היינו, דייר וכן, בן זוגו) פוטנציאלי אשר יחתום במהלך תקופת המבצע על הסכם לאשפוז סיעודי לטווח ארוך במחלקה סיעודית א' ב' או ג' ("**הסכם האשפוז**"/"**ההסכם**") ואשר יעמוד בכלל הוראות תקנון זה.

3.2 החברה רשאית לפי שיקול דעתה בלעדי להרחיב או לצמצם את מסגרת הזכאים להשתתף במבצע.

3.3 אין כפל מבצעים

4. **פירוט המבצע**

4.1 בכפוף לחתימת הסכם האשפוז במהלך תקופת המבצע החל ממועד תחילת תקופת האשפוז במתקן, תינתן לדייר הטבה אישית שאיננה ניתנת להעברה לאחר, שעניינה הקניית הנחה בשיעור של 5% (חמישה אחוזים) מדמי האשפוז החודשיים וזאת לפי מחירון החברה הרלוונטי באותה העת. ההנחה תקפה וכפופה לכך שהדייר ו/או המבקשים ממלאים את חיוביהם והתחייבויותיהם כלפי החברה על פי ההסכם, וזאת לתקופה של 12 (שנים עשר) חודשים החל ממועד תחילת תקופת האשפוז במתקן;
להסרת כל ספק, דמי האשפוז כאמור יישאו הפרשי הצמדה למדד בהתאם לאמור בסעיף 23 להסכם האשפוז, והכל בהתאם ובכפוף להוראות סעיף 16 להסכם.

4.2 להסרת כל ספק, בתום 12 (שנים עשר) החודשים ממועד תחילת תקופת האשפוז במתקן, ההטבה הנ"ל תופסק אוטומטית והדייר ו/או המבקשים מוותרים על כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר לכך.

4.3 יובהר כי אי מימוש ההטבה הנ"ל, מכל סיבה שהיא, על ידי הדייר ו/או המבקשים אינו יקנה בידי הדייר ו/או המבקשים כל זכות ו/או טענה ו/או דרישה ו/או תביעה להמרת ההטבה בכסף או שווה כסף, והדייר ו/או המבקשים מצהירים בזאת כי בידיעת האמור לעיל בחרו להשתתף במבצע ו/או להתקשר עם החברה בהסכם האשפוז במסגרת המבצע.

5. **שונות**

5.1 בהשתתפותו במבצע, מאשרים הדייר ו/או המבקשים כי הם קראו את הוראות תקנון זה, מסכימים לאמור בו, מקבלים עליהם באופן בלתי חוזר ובלתי מותנה את כל הוראותיו לרבות כל שינוי שייעשה על ידי החברה ו/או מי מטעמה, וכן, מסכימים הם כי הוראות התקנון יחולו עליהם ויחייבו אותם.

5.2 החברה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת המבצע ו/או לשנות את תנאי המבצע ו/או לבטל את המבצע כולו לפי שיקול דעתה הבלעדי בכל עת וללא הודעה מוקדמת.

5.3 כל תמונות המבצע, המוצגות בכל סוג של פרסום ובכל אמצעי מדיה, הינן להמחשה בלבד.

5.4 בכל מקרה של סתירה בין הוראות התקנון ובין פרסומים שונים ביחס אליו, יגברו הוראות תקנון זה. בכל סתירה או אי התאמה בין הוראות תקנון זה לבין הוראות הסכם האשפוז שבין המבקשים לבין החברה, תגברנה הוראות הסכם האשפוז.

5.5 למונחים בתקנון זה, שלא נקבעה להם הגדרה, יחולו ויחייבו ההגדרות שבהסכם האשפוז.

5.6 אין כפל מבצעים.

5.7 המבצע לא יחול על המחלקות הסיעודיות פאלאס מדיקל רעננה, פאלאס מדיקל תל אביב ו-פאלאס מדיקל להבים.

5.8 מקום השיפוט הייחודי והבלעדי בקשר עם המבצע יהיה אך ורק בבית המשפט המוסמך בעיר תל אביב-יפו.